

Modulo per la dichiarazione delle informazioni necessarie per il calcolo del canone concordato di locazione ai sensi dell'Accordo locale Quadro vigente.

Il sottoscritto (cognome e nome) _____, nato/a a _____, Prov. (o Stato estero) _____, il _____, CF _____, residente in _____, in Via/Piazza _____, cell. _____, mail _____ in qualità di **proprietario/amministratore** dell'alloggio:

sito nel Comune di _____, Via/Piazza _____, n. _____, int. _____, piano _____ Estremi catastali: cat. Imm. _____, foglio _____, mappale _____, subalterno _____

Anno costruzione/ristrutturazione _____, n. _____ vani oltre cucina e servizi

Ammobiliato: ☐ SI ☐ NO ☐ PARZIALMENTE

Porta d'ingresso blindata: ☐ SI ☐ NO

Finestre ☐ con doppi vetri
☐ con vetri singoli

Aree verdi condominiali: ☐ SI ☐ NO

Spese condominiali annue € _____

Ascensore: ☐ SI ☐ NO

DICHIARA

☐ di essere in regola con il pagamento dei tributi locali;

☐ che l'alloggio è in buono stato manutentivo e quindi idoneo per la locazione ad uso abitativo;

Eventuali osservazioni _____

☐ che gli impianti idrico sanitario ed elettrico sono in buono stato manutentivo e conformi alle vigenti normative in materia di sicurezza;

Eventuali osservazioni _____

DICHIARA INOLTRE

DESCRIZIONE DELL'ALLOGGIO:

ELEMENTI DI TIPO A

- ☒ A1 = bagno interno completo di tutti gli elementi (tazza; lavabo; vasca da bagno o doccia) e con almeno una finestra o dispositivo di areazione meccanica;
- ☒ A2 = impianti tecnologici essenziali e funzionanti: adduzione acqua potabile; impianto predisposto per l'installazione di uno scaldabagno che eroghi acqua calda in bagno; impianto elettrico; impianto gas.

ELEMENTI DI TIPO B

- ☐ B1 = cucina abitabile con almeno una finestra;
- ☐ B2 = presenza di impianto ascensore;
- ☐ B3 = stato di manutenzione e conservazione dell'unità immobiliare normale in tutti i suoi elementi costitutivi: impianti tecnologici, infissi, pavimenti, pareti e soffitti;
- ☐ B4 = impianti tecnologici, di esalazione e scarico conformi alle norme igienico sanitarie e di sicurezza vigenti alla data di stipula del contratto;
- ☐ B5 = riscaldamento centralizzato o autonomo.

ELEMENTI DI TIPO C

- ☐ C1 = doppio bagno di cui almeno uno completo di tutti gli elementi (tazza; lavabo; vasca da bagno o doccia) e con almeno una finestra o dispositivo di areazione meccanica;
- ☐ C2 = posto auto scoperto regolarmente assegnato;
- ☐ C3 = giardino condominiale;
- ☐ C4 = stato di manutenzione e conservazione dell'unità immobiliare buono in tutti i suoi elementi costitutivi: impianti tecnologici propri dell'abitazione, infissi, pavimenti, pareti e soffitti;
- ☐ C5 = stato di manutenzione e conservazione dello stabile normale in tutti i suoi elementi costitutivi: impianti tecnologici comuni, facciate, coperture, scale e spazi comuni interni;
- ☐ C6 = porte blindate e doppi vetri;
- ☐ C7 = prossimità dell'abitazione all'insieme dei servizi: rete dei pubblici trasporti, esercizi commerciali e servizi sociali.

ELEMENTI DI TIPO D

- ☐ D1 = presenza di elementi accessori: balconi o terrazzo;
- ☐ D2 = presenza di elementi funzionali: cantina o soffitta;
- ☐ D3 = appartamenti con vetustà inferiore a 30 anni, tranne che si tratti di immobili di pregio edilizio, ancorché non vincolati ai sensi di legge;
- ☐ D4 = presenza di impianto fotovoltaico per l'autonoma produzione di energia elettrica;
- ☐ D5 = presenza di impianto di allarme funzionante;
- ☐ D6 = giardino privato o spazio aperto esclusivo;
- ☐ D7 = autorimessa o posto auto coperto (esclusivo o in comune);
- ☐ D8 = appartamenti fatti oggetto, negli ultimi 10 anni, d'intervento edilizio manutentivo per il quale è richiesta la dichiarazione in Comune la comunicazione di inizio attività o altra procedura amministrativa
- ☐ D9 = immobile rientrante in classe energetica da A a D

DOTAZIONE IMPIANTISTICA:

- L'alloggio è dotato di impianto di riscaldamento ☐ centralizzato ☐ autonomo
- ☐ l'alloggio è alimentato a gas ☐ l'alloggio è alimentato a gasolio

☐ l'alloggio è alimentato ad elettricità ☐ l'alloggio NON è dotato di impianto di riscaldamento

L'alloggio ☐ è dotato ☐ non è dotato di impianto a gas ad uso cucina

L'alloggio ☐ è dotato ☐ non è dotato di impianto di aria condizionata

NOTE: _____

Si allega obbligatoriamente:

☐ documenti di identità e codice fiscale del proprietario richiedente

☐ visura catastale aggiornata (mq)

☐ planimetria aggiornata

Il presente modulo completo in ogni sua parte va inviato all'indirizzo: agenziabitare@codebri.mb.it

_____, li _____

IL RICHIEDENTE

Trattamento dei dati personali

Il trattamento dei dati personali e sensibile rilasciati verrà effettuato nel pieno rispetto del Regolamento Europeo sulla protezione dei dati personali 2016/679 e dal D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 c.d. Codice Privacy, come modificato dal D.Lgs. n. 101/2018.

Il trattamento viene effettuato con finalità di interesse pubblico connesse all'erogazione del contributo previsto per la Misura oggetto dell'Avviso ai sensi dell'art. 6 par. 1 lettera e) del Regolamento 2016/679.

I dati forniti potrebbero essere trattati da soggetti privati e pubblici per attività strumentali alle finalità indicate, di cui l'ente si avvarrà come responsabili del trattamento. Saranno inoltre comunicati a soggetti pubblici per l'osservanza di obblighi di legge, sempre nel rispetto della normativa vigente in tema di protezione dei dati personali. Non è previsto il trasferimento dei dati in un Paese terzo.

Il conferimento dei dati è facoltativo; qualora non fornirà tali informazioni non sarà possibile considerare la sua domanda ed eventualmente erogare il contributo sopra indicato.

I dati saranno conservati per il tempo necessario a perseguire le finalità indicate e nel rispetto degli obblighi di legge correlati. I diritti di accesso, rettifica, cancellazione e limitazione al trattamento nei casi e nei limiti previsti dalla normativa vigente potranno essere fatti valere in qualsiasi momento tramite richiesta al titolare del trattamento. Può essere altresì proposto reclamo all'Autorità Garante per la Privacy.

Titolare del trattamento:

A.s.C. Consorzio Desio-Brianza, con sede legale in Via Lombardia 59 Desio nella persona del Dott. Alfonso Galbusera nella sua qualità di Direttore Generale. Responsabile Protezione Dati (R.P.D) nella persona di De Donno Massimo, che ai sensi dell'Art. 39 del Regolamento Europeo svolge la funzione di supporto e supervisione delle procedure di trattamento. Raggiungibile ai seguenti recapiti Mail ordinaria: privacy@codebri.mb.it Mail PEC: rpd@pec.codebri.mb.it".

Contitolari del trattamento, ai sensi dell'art. 26 del Reg. UE 2016/679, per i trattamenti di cui sopra sono i seguenti enti:

Comune Desio con sede in Piazza Giovanni Paolo II; il Responsabile della Protezione dei Dati (DPO) è stato nominato ed è raggiungibile scrivendo a: privacy@comune.desio.mb.it;

Comune di Bovisio Masciago con sede in Piazza Biraghi 3; il Responsabile della Protezione dei Dati (DPO) è stato nominato ed è raggiungibile scrivendo a: dpo@comune.bovisiomasciago.mb.it;

Comune di Cesano Maderno con sede in Piazza Arese, 12; il Responsabile della Protezione dei Dati (DPO) è stato nominato ed è raggiungibile scrivendo a: dpo@comune.cesano-maderno.mb.it;

Comune di Limbiate con sede in Via Monte Bianco, 2; il Responsabile della Protezione dei Dati (DPO) è stato nominato ed è raggiungibile scrivendo a: rpd@comune.limbiate.mb.it;

Comune di Nova Milanese con sede in via Giussani 9; il Responsabile della Protezione dei Dati (DPO) è stato nominato ed è raggiungibile scrivendo a privacy.comune@novamilanese.it;

Comune di Varedo con sede in Via Vittorio Emanuele II, 1, il Responsabile della Protezione dei Dati (DPO) è stato nominato ed è raggiungibile scrivendo a: mailto: privacy@comune.varedo.mb.it.

I Contitolari del trattamento hanno stipulato un accordo di contitolarità, a norma dell'articolo 26 del Reg. UE 2016/679.

_____, li _____

IL RICHIEDENTE

