

	Atto gestionale del Direttore Generale
Data, 23 novembre 2023	n. 452/2023
OGGETTO:	<p>Atto gestionale a contrarre e nomina RUP per l'affidamento del Servizio di redazione di Attestati di Prestazione Energetica (APE) e aggiornamento catastale a seguito della riqualificazione tramite fondi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 5 degli alloggi di:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Via Olmetto n. 48 a Desio (MB) - Investimento 1.2 "Percorsi di autonomia per persone con disabilità" CUP progetto G64H22000200006 - Via Cantù, 7 a Bovisio Masciago (MB) – Investimento 1.1.2 "Autonomia degli anziani non autosufficienti" CUP progetto: B74H21000070001 - Via Verbano n. 1/B a Cesano Maderno (MB) - Investimento 1.3 "Housing temporaneo" CUP progetto: G64H22000840006

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO CHE:

- Il "Consorzio Desio-Brianza" è un'Azienda Speciale Consortile costituita tra vari comuni della Provincia di Monza e Brianza, con la configurazione giuridica di Ente Pubblico Economico, secondo quanto previsto dall'art. 114 del D.Lgs. 267/00 ed ha personalità giuridica ed autonomia imprenditoriale;
- le aziende speciali hanno natura di enti pubblici economici e che la conformità dell'art. 114 T.U.EE.LL. ai principi comunitari legittima l'affidamento diretto ad esse di servizi da parte degli enti locali, in una relazione di natura istituzionale e non meramente contrattuale tra gli enti locali e l'azienda speciale;

CONSIDERATO:

- la possibilità di gestire servizi attraverso Azienda Speciale vede un valore aggiunto nel suo essere obbligata per legge a operare su un ambito territoriale definito, quello dei Comuni consorziati, nel perseguimento delle missioni specifiche che le sono affidate dagli stessi Comuni;
- che l'Azienda Speciale Consortile "Consorzio Desio-Brianza" si è qualificata nel sistema del welfare locale, con particolare riguardo ai servizi alla persona, sociali e sociosanitari, come da Legge quadro n. 328 del 2000, successive Leggi regionali n. 3 del 2008 e s.m.i. e di riforma sociosanitaria n. 23 del 2015, nel sistema dei servizi al lavoro, nel sistema della formazione professionale sia per giovani e adolescenti che per adulti e nel corso dell'ultimo decennio, si è sempre più configurata come un significativo soggetto attuatore delle azioni del Piano di Zona dei Comuni dell'Ambito di Desio;
- che sul territorio dell'Ambito di Desio, l'Azienda Speciale Consortile "Consorzio Desio-Brianza" è riferimento stabile degli enti locali nella gestione dei servizi e interventi, tra i quali rientra l'intercettazione dei fondi messi a disposizione del PNRR e la candidatura in risposta agli Avvisi ministeriali, così come formalizzato attraverso la Delibera di Giunta n.79/2022, ed inoltre è tenuta in via esclusiva a rispondere agli indirizzi strategici dei medesimi Comuni;

PRESO ATTO CHE con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 30/06/2022 il Comune di Desio ha approvato il Contratto di Servizio con l'Azienda Speciale Consortile "Consorzio Desio-Brianza" ed il relativo Catalogo Servizi, all'interno del quale rientra l'Ufficio Progetti che ha supportato i Comuni nell'elaborazione delle Schede Progettuali relative al PNRR M5C2;

CONSIDERATO CHE:

- alla data del 31 agosto 2022 risulta approvata la Linea di intervento 1.2 "Percorsi di autonomia per persone con disabilità" CUP progetto: **G64H22000200006**;
- alla data del 31-01-23 Risulta approvata la Linea di intervento 1.1.2 "Autonomia degli anziani non autosufficienti" CUP progetto: **B74H21000070001**;

	Atto gestionale del Direttore Generale
Data, 23 novembre 2023	n. 452/2023
OGGETTO:	<p>Atto gestionale a contrarre e nomina RUP per l'affidamento del Servizio di redazione di Attestati di Prestazione Energetica (APE) e aggiornamento catastale a seguito della riqualificazione tramite fondi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 5 degli alloggi di:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Via Olmetto n. 48 a Desio (MB) - Investimento 1.2 "Percorsi di autonomia per persone con disabilità" CUP progetto G64H22000200006 - Via Cantù, 7 a Bovisio Masciago (MB) – Investimento 1.1.2 "Autonomia degli anziani non autosufficienti" CUP progetto: B74H21000070001 - Via Verbano n. 1/B a Cesano Maderno (MB) - Investimento 1.3 "Housing temporaneo" CUP progetto: G64H22000840006

- alla data del 23-03-23 Risulta approvata la Linea di intervento 1.3 **"Housing temporaneo" CUP progetto: G64H22000840006;**
- L'Azienda svolgerà le attività progettuali del PNRR come di seguito descritte nel pieno rispetto del contratto di servizio approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 30/06/2022 e della relazione di congruità approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 43 del 29/09/2022.
- I progetti, che prevedono la riqualificazione e adeguamento degli spazi degli alloggi, comportano a seguito dei lavori, la necessità di redigere nuovi Attestati di Prestazione Energetica (APE) e aggiornamenti catastali.

Gli immobili a cui si fa riferimento sono di seguito specificati:

- Comune di Desio: numero tre appartamenti di proprietà comunale al piano terra dell'ala nord est della corte, situati in Via Olmetto n. 48 a Desio, identificati catastalmente al foglio 30 mapp. 238, sub 713 (1), sub 714 (2), sub 717 (3);
- Comune di Bovisio Masciago: immobile di proprietà comunale (attualmente in stato grezzo) sito in Via Cantù n. 7 a Bovisio Masciago, identificato catastalmente al mapp. 306 del fg. 11 sub 701;
- Comune di Cesano Maderno: l'immobile è sito in Via Verbano n. 1/B a Cesano Maderno, identificato al N.C.E.U. come segue:
 - Fg. 10 – part. 38 – sub. 701 (cat. A/8), 14 vani, sup. catastale 359 mq;
 - Fg. 10 – part. 38 – sub. 3 (cat. C/6), sup. catastale 19 mq;
 - Fg. 10 – part. 38 – sub. 4 (cat. C/6), sup. catastale 16 mq;
 - Fg. 10 – part. 38 – sub. 5 (cat. C/2), sup. catastale 86 mq;
 Catasto terreni:
 - Fg. 10 – part. 38 – classe ente urbano are 20.06.
 Trattasi di bene confiscato alla criminalità organizzata assegnato dall'ANBSC al patrimonio indisponibile del Comune di Cesano Maderno.

RILEVATA l'esigenza di procedere all'affidamento delle prestazioni di cui all'oggetto;

DATO ATTO che l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

DATO ATTO, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Oggetto dell'appalto: Servizio di redazione di Attestati di Prestazione Energetica (APE) e aggiornamento catastale a seguito della riqualificazione degli alloggi di Via Olmetto n. 48 a Desio (MB) - Piano Nazionale di



	Atto gestionale del Direttore Generale
Data, 23 novembre 2023	n. 452/2023
OGGETTO:	Atto gestionale a contrarre e nomina RUP per l'affidamento del Servizio di redazione di Attestati di Prestazione Energetica (APE) e aggiornamento catastale a seguito della riqualificazione tramite fondi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 5 degli alloggi di: - Via Olmetto n. 48 a Desio (MB) - Investimento 1.2 "Percorsi di autonomia per persone con disabilità" CUP progetto G64H22000200006 - Via Cantù, 7 a Bovisio Masciago (MB) - Investimento 1.1.2 "Autonomia degli anziani non autosufficienti" CUP progetto: B74H21000070001 - Via Verbano n. 1/B a Cesano Maderno (MB) - Investimento 1.3 "Housing temporaneo" CUP progetto: G64H22000840006

Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione/Investimento 1.2 "Percorsi di autonomia per persone con disabilità" CUP progetto G64H22000200006;

- Importo del contratto stimato: €. 6.000,00;
- Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023;

RILEVATO, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in primo luogo per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

APPURATO:

- che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;



	Atto gestionale del Direttore Generale
Data, 23 novembre 2023	n. 452/2023
OGGETTO:	Atto gestionale a contrarre e nomina RUP per l'affidamento del Servizio di redazione di Attestati di Prestazione Energetica (APE) e aggiornamento catastale a seguito della riqualificazione tramite fondi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 5 degli alloggi di: - Via Olmetto n. 48 a Desio (MB) - Investimento 1.2 "Percorsi di autonomia per persone con disabilità" CUP progetto G64H22000200006 - Via Cantù, 7 a Bovisio Masciago (MB) - Investimento 1.1.2 "Autonomia degli anziani non autosufficienti" CUP progetto: B74H21000070001 - Via Verbano n. 1/B a Cesano Maderno (MB) - Investimento 1.3 "Housing temporaneo" CUP progetto: G64H22000840006

- che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023;

TENUTO CONTO che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

RITENUTO quindi di:

- procedere per l'acquisizione del servizio in oggetto, tramite affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023, comma 1, lett. b);
- provvedere alla nomina del Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023;

PRECISATO, altresì, che in capo all'affidatario non dovranno sussistere motivi di esclusione di cui agli artt. 94, 95, 96, 97, 98 e 100 del Codice dei Contratti D.lgs. n. 36/2023;

TUTTO CIÒ PREMESSO, DISPONE

- 1) di approvare le premesse come parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) di assumere il presente atto gestionale a contrarre per l'acquisizione del servizio in oggetto mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023, comma 1, lett. b), da espletarsi in forma telematica attraverso la piattaforma per l'e-procurement;
- 3) di assumere il ruolo di Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023, in qualità di Legale Rappresentante dell'Azienda e Direttore Generale.

IL DIRETTORE GENERALE

(Alfonso Galbusera)

La Responsabile del procedimento:

Responsabile Settore di Staff alla Direzione (Tiziana Dell'Orto)

Per ricevuta:

Responsabile Settore Bilancio, Controllo di gestione e tecnostruttura (Lavinia Macri)



	<p align="center">Atto gestionale del Direttore Generale</p>
<p>Data, 23 novembre 2023</p>	<p align="center">n. 452/2023</p>
<p>OGGETTO:</p>	<p>Atto gestionale a contrarre e nomina RUP per l'affidamento del Servizio di redazione di Attestati di Prestazione Energetica (APE) e aggiornamento catastale a seguito della riqualificazione tramite fondi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 5 degli alloggi di:</p> <ul style="list-style-type: none">- Via Olmetto n. 48 a Desio (MB) - Investimento 1.2 "Percorsi di autonomia per persone con disabilità" CUP progetto G64H22000200006- Via Cantù, 7 a Bovisio Masciago (MB) – Investimento 1.1.2 "Autonomia degli anziani non autosufficienti" CUP progetto: B74H21000070001- Via Verbano n. 1/B a Cesano Maderno (MB) - Investimento 1.3 "Housing temporaneo" CUP progetto: G64H22000840006