	Atto gestionale del Direttore Generale
Data, 12 settembre 2023	n. 327/2023
OGGETTO:	Inserimento sig. M.M. Hotel Saint Jhon Desio - Emergenza abitativa - nomina RUP e individuazione fornitore

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO CHE:

- l'Azienda gestisce il servizio Agenzia Sociale SistemAbitare, un servizio di contrasto alla povertà abitativa e di accompagnamento alla casa che mette a sistema diverse aree di intervento (emergenza abitativa, canone concordato, housing sociale, ecc.) e supporta la pianificazione annuale e triennale dell'offerta abitativa pubblica e sociale, monitorando costantemente le dinamiche della domanda abitativa e le opportunità legate all'offerta pubblica e privata di alloggi;
- il servizio Agenzia Sociale SistemAbitare è finalizzato alla ricomposizione di tutti gli interventi volti a fronteggiare l'emergenza abitativa e all'attivazione di interventi sperimentali in tema di politiche abitative

PRECISATO CHE:

- con Atto Gestionale n.197 del 1 dicembre 2021 del Direttore Generale veniva approvato l'Avviso di manifestazione di interesse per l'individuazione di Enti del Terzo Settore (ETS) disponibili a coprogettare un servizio integrato per l'abitare e l'accompagnamento all'inclusione sociale denominato "C.A.Se – Casa e Accompagnamento Sociale";
- con Atto Gestionale n.172 del 17 giugno 2022 del Direttore Generale veniva approvato l'Avviso di manifestazione di interesse per la formazione di un elenco permanente di Enti del Terzo Settore (ETS) interessati all'erogazione di servizi di pronto intervento abitativo e/o progetti di Housing e accompagnamento sociale;

VISTA la richiesta di collocamento del nucleo in oggetto effettuata dal Comune di Limbiate e pervenuta a mezzo posta elettronica ordinaria al servizio Agenzia Sociale SistemAbitare in data 20/07/2023 Ns. Prot. N. 4820.

PRESO ATTO dell'indagine realizzata dagli operatori del Servizio Sociale del Comune di Limbiate avente l'obiettivo di verificare la disponibilità della strutta di accoglienza del nucleo in oggetto;

VISTA la disponibilità del Hotel Saint Jhon - Ragione Sociale Immobiliare Santa Rita S.A.S. di Daniele Caslini & C., di accogliere il nucleo familiare composto dal sig. M.M., per il periodo dal 15 settembre al 15 dicembre 2023 compreso;


RILEVATA l'esigenza di procedere all'affidamento delle prestazioni di cui all'oggetto

VISTO il Bilancio Economico di Previsione 2023 e triennale 2023/2025 approvati dall'Assemblea Consortile nella seduta del 21 dicembre 2022;

DATO ATTO che l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

DATO ATTO, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- di provvedere all'inserimento il nucleo familiare composto dal sig. M.M., presso Hotel Saint Jhon - Ragione Sociale Immobiliare Santa Rita S.A.S. di Daniele Caslini & C, il periodo dal 15 settembre al 15 dicembre 2023 compreso come da sottoscrizione del contratto;
- **Importo del contratto: € 2.509,09 (oltre Iva 10%);**
- Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023;

	Atto gestionale del Direttore Generale
Data, 12 settembre 2023	n. 327/2023
OGGETTO:	Inserimento sig. M.M. Hotel Saint Jhon Desio - Emergenza abitativa - nomina RUP e individuazione fornitore

RILEVATO, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in primo luogo per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

APPURATO:

- che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023;

TENUTO CONTO che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

VERIFICATO che l'affidamento di che trattasi è di importo inferiore ad €. 5.000,00 per cui l'Azienda può procedere autonomamente anche mediante affidamento diretto senza obbligo di ricorso a Consip-Mepa né a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione, ecc., ai sensi dell'art.1 comma 450 della Legge n.296/2006;


PRECISATO che in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;

DATO ATTO che in data 12/09/2023, a mezzo posta elettronica ordinaria, è stata richiesta offerta per l'affidamento, alla seguente struttura ricettiva:

1) Hotel Saint Jhon - Ragione Sociale Immobiliare Santa Rita S.A.S. di Daniele Caslini & C., Via Lombardia 66 Desio, C.F 05018570159 - P.IVA 02745950960

VISTA l'offerta ricevuta dal Hotel Saint Jhon - Ragione Sociale Immobiliare Santa Rita S.A.S. di Daniele Caslini & C., Via Lombardia 66, Desio, per un valore complessivo pari a € 2.509,09 (+ IVA di legge);

VERIFICATO che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del d.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

	Atto gestionale del Direttore Generale
Data, 12 settembre 2023	n. 327/2023
OGGETTO:	Inserimento sig. M.M. Hotel Saint Jhon Desio - Emergenza abitativa - nomina RUP e individuazione fornitore

RITENUTO di affidare **Hotel Saint Jhon - Ragione Sociale Immobiliare Santa Rita S.A.S. di Daniele Caslini & C., Via Lombardia 66 Desio, C.F 05018570159 - P.IVA 02745950960**, la fornitura di cui all'oggetto della presente richiesta di approvvigionamento per un valore complessivo pari a € 2.509,09 (+ IVA di legge) in quanto l'offerta risulta adeguata rispetto alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

CONSIDERATO che il principio di rotazione di cui all'art. 49 del d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 6 del medesimo, può esser derogato per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000,00 euro;

DATO ATTO che, in ottemperanza della legge 136 del 13/08/2010 sarà acquisito il Codice Identificativo di Gara (CIG) riferito alla fornitura in oggetto per un importo complessivo di € 2.510,00 e che, trattandosi di contratto di importo inferiore a 40.000,00 euro, non vi è obbligo di pagare il contributo a favore di ANAC negli importi fissati con deliberazione dell'ANAC 20 dicembre 2017, n. 1300 e ss.mm.ii;

CONSIDERATO che il presente costituisce Atto a contrattare, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000 Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali e ss.mm.ii;

VISTI il D. Lgs. 36 del 31/03/2023 Codice dei Contratti Pubblici, il D. Lgs. n. 267/2000 T.U. Enti Locali e lo Statuto dell'Azienda;


VISTO il Regolamento di Organizzazione aziendale dell'A.s.c. Consorzio Desio-Brianza approvato il 04/03/2022 e s.m.i.;

TUTTO CIÒ PREMESSO, DISPONE

1. di affidare, per le motivazioni e con le modalità indicati nella premessa e che si intendono qui espressamente richiamate, il servizio di cui all'oggetto, all'**Hotel Saint Jhon - Ragione Sociale Immobiliare Santa Rita S.A.S. di Daniele Caslini & C., Via Lombardia 66 Desio, C.F 05018570159 - P.IVA 02745950960**, per un valore complessivo offerto pari a € **2.509,09** (+ IVA di legge);
2. che la spesa per l'inserimento di cui all'oggetto della presente richiesta di approvvigionamento sarà rendicontata sul PIANO POVEVERTA' annualità 2021 - CUP C61H21000460001;
3. di assumere il ruolo di Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023;
4. di precisare che trattandosi di affidamento di importo inferiore a 40.000 euro, l'operatore economico ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e la stazione appaltante verificherà le dichiarazioni, in caso che queste vengano sorteggiate sulla base del sorteggio a campione individuato con modalità predeterminate ogni anno dall'amministrazione, riservandosi la facoltà, in caso di non conferma dei requisiti stessi, di procedere alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;
5. di imputare il costo complessivo di € 2.509,09 (+ IVA di legge) alle voci e centri di costo indicati nella tabella di seguito riportata:

Codice	Voce di Costo	C.d.C.	Importo
03.04.046	Altre prestazioni di servizi vari	Agenzia Sociale SistemAbitare S 102	€ 2.509,09

6. di procedere alla liquidazione della spesa previa presentazione di regolare fattura e accertamento della regolarità delle prestazioni effettuate e con pagamento sul conto dedicato per l'appalto in oggetto, come comunicato dalla ditta appaltatrice, nel rispetto della legge n. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari.

	Atto gestionale del Direttore Generale
Data, 12 settembre 2023	n. 327/2023
OGGETTO:	Inserimento sig. M.M. Hotel Saint Jhon Desio - Emergenza abitativa - nomina RUP e individuazione fornitore

IL DIRETTORE GENERALE
(Alfonso Galbusera)

Il Responsabile del procedimento
Responsabile Settore Inclusione Sociale e Fragilità (Francesca Biffi) _____

Per presa visione:
Responsabile Settore Bilancio, Controllo di gestione e tecnostruttura (Lavinia Macrì) _____