
	Atto gestionale del Direttore Generale
Data, 20/07/2023	N° 270/2023
OGGETTO:	Aggiudicazione Procedura Sintel per l'affidamento del Progetto Esecutivo di Riqualificazione di un immobile finalizzato a rispondere al fenomeno dell'emergenza abitativa a valere sulla linea di finanziamento PNRR Missione 5 – C2 – Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore – Linea di finanziamento 1.3.1 “HOUSING TEMPORANEO” – CUP G64H22000840006 - Individuazione fornitore

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO CHE con Atto Gestionale del Direttore Generale n. 265 del 17/07/2023 si disponeva:

- di avviare la procedura per l'affidamento diretto del servizio di Progettazione Esecutiva relativa alla riqualificazione di un immobile, di proprietà del Comune di Cesano Maderno sito in Via Verbanò n. 1/B, confiscato alla criminalità organizzata assegnato dall'ANBSC al patrimonio indisponibile del Comune e finalizzato a rispondere al fenomeno dell'emergenza abitativa a valere sulla Linea di Finanziamento 1.3.1 “HOUSING TEMPORANEO” – CUP G64H22000840006;
- che la progettazione comprenda le seguenti attività da espletare:
 1. Progetto Esecutivo, da eseguire sviluppando le indicazioni del PFTE e con il grado di approfondimento indicato dall'art. 41 del dlgs 36/2023 (nuovo codice degli appalti) e relativi allegati, che sarà quindi costituito dai seguenti documenti:
 - a) relazione generale;
 - b) relazioni specialistiche;
 - c) elaborati grafici, comprensivi anche di quelli relativi alle strutture e agli impianti, nonché, ove previsti, degli elaborati relativi alla mitigazione ambientale, alla compensazione ambientale, al ripristino e al miglioramento ambientale;
 - d) calcoli del progetto esecutivo delle strutture e degli impianti;
 - e) piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
 - f) piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'articolo 100 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81;
 - g) quadro di incidenza della manodopera;
 - h) cronoprogramma;
 - i) elenco dei prezzi unitari ed eventuali analisi;
 - l) computo metrico estimativo e quadro economico;
 - m) schema di contratto e capitolato speciale di appalto;
 - o) relazione tecnica ed elaborati di applicazione dei criteri minimi ambientali (CAM) di riferimento, di cui al codice, ove applicabili;
 - p) fascicolo adattato alle caratteristiche dell'opera, recante i contenuti di cui all'allegato XVI al decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 8Dovrà inoltre essere redatta la relazione sul rispetto dei principi e criteri del DSNH.
Il progetto esecutivo è da consegnare entro il 30/09/2023;
 2. Attività di rilievo dell'immobile e relativa restituzione grafica, propedeutiche alla redazione del progetto esecutivo di cui al precedente punto 1
 3. Direzione Lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione;
 4. Contabilità dei Lavori a Corpo;
 5. Certificato di regolare esecuzione;
 6. Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione dei lavori;
- di procedere per l'acquisizione del servizio in oggetto, con affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. n. 76/2020 convertito con legge n. 120/2020, purché adeguatamente motivato da espletarsi in forma telematica attraverso la piattaforma per l'e-procurement, sviluppata e promossa da Regione Lombardia attraverso l'Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti ARIA S.p.a., anche senza previa consultazione di due o più operatori economici, e che l'importo stimato ammonta a €. 36.478,00 (oltre IVA);
- l'assunzione da parte del Direttore Generale e Legale Rappresentante, del ruolo di Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- di stipulare il contratto, con l'Operatore Economico affidatario, mediante scrittura privata.



	Atto gestionale del Direttore Generale
Data, 20/07/2023	N° 270/2023
OGGETTO:	Aggiudicazione Procedura Sintel per l'affidamento del Progetto Esecutivo di Riqualficazione di un immobile finalizzato a rispondere al fenomeno dell'emergenza abitativa a valere sulla linea di finanziamento PNRR Missione 5 – C2 – Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore – Linea di finanziamento 1.3.1 “HOUSING TEMPORANEO” – CUP G64H22000840006 - Individuazione fornitore

VISTO il Bilancio Economico di Previsione 2023 e Pluriennale 2023/2025 approvati dall'Assemblea Consortile nella seduta del 21 dicembre 2022;

PRESO ATTO CHE sulla piattaforma di intermediazione telematica di ARIA S.p.A. denominata “Sintel” in data martedì 18 luglio 2023 è stata lanciata una procedura di Affidamento diretto n. ID 172062714 individuando il Codice CPV principale “79415200-8 - Servizi di consulenza nella progettazione”, così strutturata:

Nome Procedura: Progetto Esecutivo Riqualficazione di un immobile finalizzato a rispondere al fenomeno dell'emergenza abitativa a valere sulla linea di finanziamento PNRR Missione 5 – C2 – Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore – Linea di finanziamento 1.3.1 “HOUSING TEMPORANEO” – CUP G64H22000840006

Mesi modalità di acquisizione: 2

Data di avvio della Procedura: martedì 18 luglio 2023

Termine ultimo per la presentazione delle offerte: mercoledì 19 luglio 2023 ore 14.00

Operatore Economico invitato alla Procedura: Architetto Diego De Nardi di Treviso (TV) - CF DNRDGI65P06L407Z e P.IVA 03334710260

PRESO ATTO che, entro i termini fissati, è pervenuta l'offerta dell'Operatore Economico Architetto Diego De Nardi di Treviso (TV) n. ID 1689674870900 per un valore offerto pari a €. 36.478,00 (oltre IVA);


VERIFICATO che l'offerta dell'Operatore Economico risulta essere congrua alle caratteristiche previste nei documenti di gara;

DATO ATTO CHE:

- secondo quanto previsto dal nuovo Codice dei Contratti Pubblici n. 36/2023 all'art.225, comma 8, in relazione alle procedure di affidamento e ai contratti riguardanti investimenti pubblici, anche suddivisi in lotti, finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, nonché dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione europea, ivi comprese le infrastrutture di supporto ad essi connesse, anche se non finanziate con dette risorse, si applicano, anche dopo il 1° luglio 2023, le disposizioni di cui al:
 - ✓ decreto-legge n. 77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021,
 - ✓ decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13,
 - ✓ nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR, dal PNC nonché dal Piano nazionale integrato per l'energia e il clima 2030 di cui al regolamento (UE) 2018/1999 del Parlamento europeo e del Consiglio, dell'11 dicembre 2018.
- secondo quanto previsto dall'art. 14, comma 4 del Decreto PNRR 3 D.L. 24 febbraio 2023, n. 13, limitatamente agli interventi finanziati, in tutto o in parte, con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, si applicano fino al 31 dicembre 2023, salvo che sia previsto un termine più lungo, le disposizioni di cui:
 - ✓ agli artt. 1, 2 ad esclusione del comma 4, 5, 6, 8, del D.L 76/2020 convertito in legge 120/2020 (Decreto Semplificazioni);
 - ✓ nonché le disposizioni di cui ai commi 1 e 3 dell'art. 1 del DL n.32/2019 convertito in legge 55/2019 Decreto Sblocca-Cantieri;
- secondo quanto previsto dall'art. 14, comma 4 bis del Decreto PNRR 3 D.L. 24 febbraio 2023, n. 13, (4-bis. Per le medesime finalità di cui al comma 4, le disposizioni di cui all'articolo 3, commi da 1 a 6, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, si applicano fino al 31 dicembre 2026;

PRECISATO CHE le norme che si applicano agli appalti PNRR anche in vigenza del nuovo codice sono:



	Atto gestionale del Direttore Generale
Data, 20/07/2023	N° 270/2023
OGGETTO:	Aggiudicazione Procedura Sintel per l'affidamento del Progetto Esecutivo di Riqualificazione di un immobile finalizzato a rispondere al fenomeno dell'emergenza abitativa a valere sulla linea di finanziamento PNRR Missione 5 – C2 – Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore – Linea di finanziamento 1.3.1 “HOUSING TEMPORANEO” – CUP G64H22000840006 - Individuazione fornitore

1. decreto-legge n. 77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021,
2. decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13,
3. nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR, dal PNC nonché dal Piano nazionale integrato per l'energia e il clima 2030 di cui al regolamento (UE) 2018/1999 del Parlamento europeo e del Consiglio, dell'11 dicembre 2018,
4. artt. 1, 2 ad esclusione del comma 4, 5, 6, 8, del D.L 76/2020 convertito in legge 120/2020 (Decreto Semplificazioni),
5. le disposizioni di cui ai commi 1 e 3 dell'art. 1 del DL n.32/2019 convertito in legge 55/2019 Decreto Sblocca-Cantieri fino al 31 dicembre 2023, salvo venga previsto un termine più lungo,
6. le disposizioni di cui agli artt. 1 e 2 ad esclusione del comma 4, 5, 6, 8, del D.L 76/2020 convertito in legge 120/2020 (Decreto Semplificazioni),
7. le disposizioni di cui ai commi 1 e 3 dell'art. 1 (del DL n.32/2019 convertito in legge 55/2019 Decreto Sblocca-Cantieri),
8. Fino al 31 dicembre 2026 le normative antimafia e relative ai protocolli di legalità di cui all'art. 3 della legge 120/2020;

RICHIAMATA la circolare del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 12/07/2023;

DATO ATTO CHE:

- ai sensi dell'Art. 36, comma 2 lett. a) del Codice, le Stazioni Appaltanti procedono all'affidamento per importi inferiori a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, nel rispetto delle indicazioni di cui all'Art. 32, comma 2 del Codice, anche senza previa consultazione di due o più Operatori Economici;
- la Legge 11 Settembre 2020, n. 120, di conversione del D.L. 16 Luglio 2020, n. 76 recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» e, in particolare, l'Art. 1 comma 2 lett. a), così come sostituita dall'Art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1) della Legge n. 108 del 2021, in deroga all'Art. 36, comma 2 del Codice, stabilisce che le Stazioni Appaltanti procedono ad “affidamento diretto [...] per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro”, anche senza consultazione di più operatori economici;
- l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi, forniture, secondo le procedure semplificate di cui all'Art. 36 del Codice, ivi compreso l'affidamento diretto, avvengono nel rispetto dei principi enunciati dall'Art. 30, comma 1 del Codice;

VERIFICATO CHE l'importo dell'approvvigionamento di cui all'oggetto risulta inferiore alle soglie di cui all'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. n. 76/2020 convertito con legge n. 120/2020, ovvero inferiore a €. 139.000,00 e che è possibile procedere con affidamento diretto, ai sensi del medesimo articolo, purché adeguatamente motivato;

RITENUTO quindi di procedere mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. n. 76/2020 convertito con legge n. 120/2020 avvalendosi della piattaforma di intermediazione telematica di ARIA S.p.A. denominata “Sintel”;

CONSIDERATO quanto sopra esposto viene aggiudicata la Procedura SINTEL n. ID 172062714, avente per oggetto l'affidamento del Progetto Esecutivo di Riqualificazione di un immobile finalizzato a rispondere al fenomeno dell'emergenza abitativa a valere sulla linea di finanziamento PNRR Missione 5 – C2 – Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore – Linea di finanziamento 1.3.1 “HOUSING TEMPORANEO” – CUP G64H22000840006, all'operatore economico **Architetto Diego De Nardi di Treviso (TV) - CF DNRDGI65P06L407Z e P.IVA 03334710260** ad un costo complessivo pari a €. **36.478,00 (oltre IVA)**;



	Atto gestionale del Direttore Generale
Data, 20/07/2023	N° 270/2023
OGGETTO:	Aggiudicazione Procedura Sintel per l'affidamento del Progetto Esecutivo di Riqualficazione di un immobile finalizzato a rispondere al fenomeno dell'emergenza abitativa a valere sulla linea di finanziamento PNRR Missione 5 – C2 – Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore – Linea di finanziamento 1.3.1 “HOUSING TEMPORANEO” – CUP G64H22000840006 - Individuazione fornitore

DATO ATTO che il fornitore aggiudicatario della procedura risulta regolare ai fini contributivi come da DURC protocollo nr. INAIL_37693599 in corso di validità e depositato agli atti;

DATO ATTO che, in ottemperanza della legge 136 del 13/08/2010 il Codice Identificativo di Gara (CIG) riferito al servizio in oggetto è **9976796881** per un importo complessivo di €. 36.478,00;

CONSIDERATO che il presente costituisce Atto a contrattare, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii;

VISTI il D. Lgs. 50 del 18/04/2016, il D. Lgs. n. 267/2000 e lo Statuto dell'Azienda;

VISTO il Regolamento di Organizzazione aziendale dell'A.s.c. Consorzio Desio-Brianza approvato il 04/03/2022 e s.m.i.;

TUTTO CIÒ PREMESSO, DISPONE

1. di procedere con l'aggiudicazione del Progetto Esecutivo di Riqualficazione di un immobile finalizzato a rispondere al fenomeno dell'emergenza abitativa a valere sulla linea di finanziamento PNRR Missione 5 – C2 – Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore – Linea di finanziamento 1.3.1 “HOUSING TEMPORANEO” – CUP G64H22000840006;
2. di affidare il servizio di cui all'oggetto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. n. 76/2020 convertito con legge n. 120/2020, mediante affidamento diretto, con approvazione dell'offerta, all'operatore economico **Architetto Diego De Nardi di Treviso (TV) - CF DNRDGI65P06L407Z e P.IVA 03334710260** per una spesa complessiva di **€. 36.478,00 (oltre IVA)** come da procedura Sintel n. ID 172062714 aggiudicata in data odierna;
3. di imputare il costo complessivo di **€. 36.478,00 (oltre IVA)** alla voce e centri di costo indicati nella tabella di seguito riportata:

Voce di Costo		Centro di Costo	Imponibile
03.04.046	Altre prestazioni di servizi vari	G216 – Housing First	€. 36.478,00

4. di disporre il pagamento mediante bonifico bancario a 30 GG DFFM.

IL DIRETTORE GENERALE
(Alfonso Galbusera)

Il Responsabile del procedimento:
Responsabile Settore Servizi di STAFF (Tiziana Dell'Orto)

Per ricevuta:
Responsabile Settore Bilancio, Controllo di gestione e tecnostuttura (Lavinia Macri)
