

	<b>Atto gestionale del Direttore Generale</b>
<b>Data, 30 giugno 2021</b>	<b>n. 97/2021</b>
<b>OGGETTO:</b>	<b>Aggiudicazione procedura di affidamento diretto ai sensi dell'Art. 1 comma 2 lett a) del D.L. n. 76/2020 convertito con Legge n. 120/2020 tramite piattaforma Sintel per il Servizio di conduzione e manutenzione ordinaria degli impianti termici, frigoriferi e di condizionamento installati presso le sedi aziendali - periodo dal 01/07/2021 al 30/06/2023</b>

### IL DIRETTORE GENERALE

**VISTO** il Bilancio Economico di Previsione 2020 e Pluriennale 2020/2022 approvati dall'Assemblea Consortile nella seduta del 5 ottobre 2020;

**PREMESSO CHE** con Atto Gestionale del Direttore Generale n. 59 del 22 aprile 2021 si disponeva:

- di avviare la procedura per l'affidamento del servizio di conduzione e manutenzione ordinaria degli impianti termici, frigoriferi e di condizionamento installati presso le sedi aziendali per il periodo di 24 mesi e precisamente dal 01/06/2021 al 31/05/2023, mediante indagine pubblica esplorativa tramite piattaforma Sintel;
- di individuare quale Responsabile Unico del Procedimento la Sig.ra Nicoletta Rossana Grazioli, Direttore Amministrativo, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016;
- di approvare i documenti predisposti dal Responsabile Unico del Procedimento e precisamente: Avviso Pubblico e relativi allegati Istanza di Partecipazione e Dettaglio Manutenzioni;
- di pubblicare in data 22/04/2021, sul sito dell'Azienda Speciale Consortile "Consorzio Desio-Brianza", l'Avviso Pubblico per l'individuazione di operatori economici da invitare alla procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett a) del D.L. n. 76/2020 convertito con Legge n. 120/2020 tramite piattaforma Sintel, per il servizio di conduzione e manutenzione ordinaria degli impianti termici, frigoriferi e di condizionamento installati presso le sedi aziendali per il periodo di 24 mesi e precisamente dal 01/06/2021 al 31/05/2023;
- di invitare gli operatori economici a presentare la propria istanza di partecipazione alla procedura di affidamento diretto di cui all'oggetto, e secondo le modalità indicate nell'Avviso Pubblico e relativi allegati, entro le ore 14:00 di lunedì 03/05/2021;

**VERIFICATO CHE**, entro i termini fissati dall'avviso e precisamente entro le ore 14:00 del 03/05/2021, sono pervenute a mezzo posta elettronica certificata numero 9 (nove) istanze e precisamente:

- MASOTINA IMPIANTI S.R.L. di Opera (MI) ns. prot. n. 2158 del 26/04/2021;
- ARCLIMA S.R.L. di Casalnuovo di Napoli (NA) ns. prot. n. 2163 del 26/04/2021;
- FERLA SERVICE S.R.L. di Credera Rubbiano (CR) ns. prot. n. 2219 del 28/04/2021;
- BETASINT S.R.L. di Milano (MI) ns. prot. n. 2261 del 29/04/2021;
- NELSA S.R.L. di Lurate Caccivio (CO) ns. prot. n. 2242 del 29/04/2021;
- PROTECT NORD OVEST S.R.L. di Solaro (MI) ns. prot. n. 2259 del 29/04/2021;
- SALMI S.R.L. di Sesto San Giovanni (MI) ns. prot. n. 2307 del 03/05/2021 ore 10.10;
- CRISTOFORETTI SERVIZI ENERGIA S.P.A. di Lavis (TO) ns. prot. n. 2308 del 03/05/2021 ore 10.18;
- ALLONI IMPIANTI S.R.L. di Pavia (PV) ns. prot. n. 2316 del 03/05/2021 ore 13.25;

**PRESO ATTO CHE** sulla piattaforma di intermediazione telematica di ARIA S.p.A. denominata "Sintel" in data venerdì 7 maggio 2021 è stata lanciata una procedura di Affidamento diretto previa richiesta di preventivi n. ID 139802713 individuando il Codice CPV principale "50720000-8 - Servizi di riparazione e manutenzione di riscaldamenti centrali" e Codice CPV secondario "50730000-1 - Servizi di riparazione e manutenzione di gruppi di raffreddamento", così strutturata:

*Nome Procedura:* SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI TERMICI, FRIGORIFERI E DI CONDIZIONAMENTO INSTALLATI PRESSO LE SEDI AZIENDALI - PERIODO DAL 01/06/2021 AL 31/05/2023

*Data di avvio della Procedura:* venerdì 7 maggio 2021

*Termine ultimo per la presentazione delle offerte:* martedì 18 maggio 2021 ore 14.00

	<b>Atto gestionale del Direttore Generale</b>
<b>Data, 30 giugno 2021</b>	<b>n. 97/2021</b>
<b>OGGETTO:</b>	<b>Aggiudicazione procedura di affidamento diretto ai sensi dell'Art. 1 comma 2 lett a) del D.L. n. 76/2020 convertito con Legge n. 120/2020 tramite piattaforma Sintel per il Servizio di conduzione e manutenzione ordinaria degli impianti termici, frigoriferi e di condizionamento installati presso le sedi aziendali - periodo dal 01/07/2021 al 30/06/2023</b>

#### **Operatori Economici invitati alla Procedura**

1. MASOTINA IMPIANTI S.R.L. di Opera (MI) ns. prot. n. 2158 del 26/04/2021;
2. ARCLIMA S.R.L. di Casalnuovo di Napoli (NA) ns. prot. n. 2163 del 26/04/2021;
3. FERLA SERVICE S.R.L. di Credera Rubbiano (CR) ns. prot. n. 2219 del 28/04/2021;
4. BETASINT S.R.L. di Milano (MI) ns. prot. n. 2261 del 29/04/2021;
5. NELSA S.R.L. di Lurate Caccivio (CO) ns. prot. n. 2242 del 29/04/2021;
6. PROTECT NORD OVEST S.R.L. di Solaro (MI) ns. prot. n. 2259 del 29/04/2021;
7. SALMI S.R.L. di Sesto San Giovanni (MI) ns. prot. n. 2307 del 03/05/2021 ore 10.10;
8. CRISTOFORRETTI SERVIZI ENERGIA S.P.A. di Lavis (TO) ns. prot. n. 2308 del 03/05/2021 ore 10.18;
9. ALLONI IMPIANTI S.R.L. di Pavia (PV) ns. prot. n. 2316 del 03/05/2021 ore 13.25;

**PRESO ATTO** che entro i termini fissati sono pervenute n. 4 (quattro) offerte come di seguito riportato:

<b>Id Offerta</b>	<b>Fornitore</b>	<b>Prezzo offerto</b>
1621260798305	CRISTOFORRETTI SERVIZI ENERGIA S.P.A. di Lavis (TO)	<b>€. 31.900,00 (+ IVA 22%)</b>
1621258645481	NELSA S.R.L. di Lurate Caccivio (CO)	<b>€. 27.310,00 (+ IVA 22%)</b>
1621002951977	FERLA SERVICE S.R.L. di Credera Rubbiano (CR)	<b>€. 18.240,00 (+ IVA 22%)</b>
1620836642403	MASOTINA IMPIANTI S.R.L. di Opera (MI)	<b>€. 19.800,00 (+ IVA 22%)</b>

**VERIFICATO** che l'offerta della Società **FERLA SERVICE S.R.L. di Credera Rubbiano (CR)** risulta essere quella al prezzo più basso e congrua alle caratteristiche previste nei documenti di gara;

**CONSIDERATO** che, ai sensi dell'art. 32 del D. Lgs. n. 50/2016 e smi, l'Azienda intende procedere, nelle more della conclusione delle verifiche del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del citato decreto, con l'avvio del contratto in via d'urgenza **PRECISANDO** che, in caso di esito negativo delle verifiche, si procederà alla rescissione del rapporto con il riconoscimento del rimborso delle spese sostenute solo ed esclusivamente per le prestazioni espletate;

#### **VERIFICATO CHE:**

- l'importo dell'approvvigionamento di cui all'oggetto risulta inferiore alle soglie di cui all'art. 35 del D. Lgs. 50/2016, ovvero inferiore a €. 40.000,00;
- è possibile procedere mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett a) del D.L. n. 76/2020 convertito con Legge n. 120/2020;

**RITENUTO** quindi di procedere mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. n. 76/2020 convertito con legge n. 120/2020 avvalendosi della piattaforma di intermediazione telematica di ARIA S.p.A. denominata "Sintel";

**CONSIDERATO** quanto sopra esposto viene aggiudicata la Procedura SINTEL n. ID 139802713, avente per oggetto l'affidamento del servizio di conduzione e manutenzione ordinaria degli impianti termici, frigoriferi e di condizionamento installati presso le sedi aziendali - periodo dal 01/07/2021 al 30/06/2023, alla società **FERLA SERVICE S.R.L. di Credera Rubbiano (CR) Via dei Cascinotti n. 7 – C.F. e P.IVA 01283120192** ad un costo complessivo pari a **€. 18.240,00 (+ IVA 22%)**;

**RITENUTO** opportuno, prevedere una spesa che comprenda l'eventuale periodo di proroga tecnica di sei mesi e, nel limite del quinto d'obbligo (20%) del valore contrattuale come previsto dall'art. 1661 del Codice Civile, di incrementare la spesa per la copertura di eventuali ulteriori necessità dovute a guasti o malfunzionamenti degli impianti;

	<b>Atto gestionale del Direttore Generale</b>
<b>Data, 30 giugno 2021</b>	<b>n. 97/2021</b>
<b>OGGETTO:</b>	<b>Aggiudicazione procedura di affidamento diretto ai sensi dell'Art. 1 comma 2 lett a) del D.L. n. 76/2020 convertito con Legge n. 120/2020 tramite piattaforma Sintel per il Servizio di conduzione e manutenzione ordinaria degli impianti termici, frigoriferi e di condizionamento installati presso le sedi aziendali - periodo dal 01/07/2021 al 30/06/2023</b>

**DATO ATTO** che il fornitore aggiudicatario della procedura risulta regolare ai fini contributivi come da DURC protocollo nr. INPS\_26588572 in corso di validità e depositato agli atti;

**DATO ATTO** che, in ottemperanza della legge 136 del 13/08/2010 il Codice Identificativo di Gara (CIG) riferito al servizio in oggetto è **ZDC324D13B** per un importo complessivo di €. 32.448,00;

**CONSIDERATO** che il presente costituisce Atto a contrattare, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii;

**VISTI** il D. Lgs. 50 del 18/04/2016, il D. Lgs. n. 267/2000 e lo Statuto dell'Azienda;

**TUTTO CIÒ PREMESSO, DISPONE**

1. di procedere con l'aggiudicazione del servizio di conduzione e manutenzione ordinaria degli impianti termici, frigoriferi e di condizionamento installati presso le sedi aziendali - periodo dal 01/07/2021 al 30/06/2023;
2. di affidare il servizio di cui all'oggetto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. n. 76/2020 convertito con legge n. 120/2020, mediante affidamento diretto, con approvazione dell'offerta, alla società **FERLA SERVICE S.R.L. di Credera Rubbiano (CR) Via dei Cascinotti n. 7 – C.F. e P.IVA 01283120192** per una spesa di €. **18.240,00 (+ IVA 22%)** come da procedura Sintel n. ID 139802713 aggiudicata in data 30/06/2021;
3. di procedere se necessario, in relazione a nuove esigenze legate al servizio di cui all'oggetto, con prelievi aggiuntivi fino alla concorrenza del valore del CIG acquisito (€. 32.448,00) senza ulteriori atti aggiuntivi;
4. di imputare il costo complessivo di €. **32.448,00 (+ IVA 22%)** alla voce e centri di costo indicati nella tabella di seguito riportata:

Voce di Costo		Centro di Costo	Imponibile
03.04.062	Costi per gestione e servizi generali	D301 – Affari Generali	<b>6.800,00 €.</b>
03.04.062	Costi per gestione e servizi generali	P201 CDD Cesano M.no	<b>640,00 €.</b>
03.04.062	Costi per gestione e servizi generali	P203 CDD Muggiò	<b>7.200,00 €.</b>
03.04.062	Costi per gestione e servizi generali	P204 CDD Nova M.se	<b>1.000,00 €.</b>
03.04.062	Costi per gestione e servizi generali	P301 CDI Desio	<b>2.600,00 €.</b>
03.04.062	Costi per gestione e servizi generali	Diversi Proroga tecnica e interventi a chiamata	<b>14.208,00 €.</b>

5. di disporre il pagamento mediante bonifico bancario a 60 GG DFFM.

**IL DIRETTORE GENERALE**  
(Alfonso Galbusera)

**Visto per presa visione**

Nicoletta Rossana Grazioli – Direttore Amministrativo \_\_\_\_\_

Lavinia Macrì – Responsabile Amministrativo \_\_\_\_\_

Rif. Procedura SINTEL n. ID 139802713 aggiudicata in data 30/06/2021