
	<b>Atto gestionale del Direttore Generale</b>
<b>Data, 24 settembre 2020</b>	<b>n. 135/2020</b>
<b>OGGETTO:</b>	<b>Servizio di pulizia e sanificazione impianti di condizionamento e pompa di calore sede Via Lombardia n. 59 - Desio (MB) - nomina RUP e individuazione fornitore</b>

### IL DIRETTORE GENERALE

**VISTO** il Bilancio Economico di Previsione 2019 e Pluriennale 2019/2021 approvati dall'Assemblea Consortile nella seduta del 11 aprile 2019;

**VISTI:**

- l'ordinanza "Ulteriori misure profilattiche contro la diffusione della malattia infettiva COVID-19" emanata in data 21/2/2020 dal Ministero della Salute;
- le indicazioni diramate dal Ministero della Salute relative alle misure precauzionali da adottare per ridurre il rischio di trasmissione e/o infezione da COVID-2019;
- il Decreto Legge n. 6 del 23/02/2020 "Misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVI-19";
- il DPCM del 23/02/2020 "Disposizioni attuative del decreto-legge 23 febbraio 2020, n. 6, recante misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19" pubblicato in G.U. n.45 del 23/2/2020;
- l'ordinanza emanata in data 23/02/2020 dal Ministero della Salute d'intesa con Regione Lombardia;
- i decreti legge 2 marzo n. 9; 8 marzo 2020, n. 11; 9 marzo 2020, n. 14; 17 marzo 2020 n. 18 e 25 marzo 2020, n. 19;
- i decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri 1° marzo 2020, 4 marzo 2020, 8 marzo 2020, 9 marzo 2020, 11 marzo 2020 recanti ulteriori disposizioni attuative del decreto-legge 23 febbraio 2020, n. 6, conv. in Legge n. 13/2020;
- il dPCM 22 marzo 2020 recante "Ulteriori misure in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19, applicabili sull'intero territorio nazionale", come modificato dal decreto del Ministro dello Sviluppo economico 25 marzo 2020;
- l'ordinanza del Capo del Dipartimento della protezione civile del 25 marzo, n. 655, in particolare l'art. 4, comma 1, secondo cui "gli enti locali (...) per assicurare la gestione di ogni situazione connessa all'emergenza epidemiologica possono procedere ad appalti di servizi e forniture in deroga ai tempi e alle modalità di pubblicazione dei bandi di gara di cui agli artt. 60, 61, 72, 73 e 74 del codice dei contratti pubblici";
- l'ordinanza emanata in data 28/03/2020 dal Ministero della Salute e dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;
- il dPCM del 1° aprile 2020 che ha prorogato fino al 13 aprile 2020 l'efficacia delle misure necessarie al contenimento dell'emergenza epidemiologica;
- il dPCM del 10 aprile 2020 recante "Ulteriori disposizioni attuative del decreto-legge 25 marzo 2020, n. 19, recante misure urgenti per fronteggiare l'emergenza epidemiologica da COVID-19, applicabili sull'intero territorio nazionale";
- il dPCM del 26 aprile 2020 recante "Ulteriori disposizioni attuative del decreto-legge 23 febbraio 2020, n. 6, recante misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19, applicabili sull'intero territorio nazionale";
- il decreto legge 30 aprile 2020, n. 28;
- il decreto del Ministero dello Sviluppo Economico 4 maggio 2020;
- le ordinanze di Regione Lombardia n. 514 del 21/03/2020, n. 515 del 22/03/2020, n. 517 del 23/03/2020, n. 521 del 04/04/2020, n. 522 del 06/04/2020, n. 528 dell'11/04/2020, n. 532 del 24 aprile 2020, n. 537 e 538 del 30/04/2020, n. 539 del 03/05/2020, n. 541 del 07/05/2020, n. 547 del 17/05/2020 e n. 555 del 29/05/2020;
- il decreto legge del 16 maggio 2020, n. 33 "Ulteriori misure urgenti per fronteggiare l'emergenza epidemiologica da COVID-19";
- il dPCM del 17 maggio 2020 e smi "Disposizioni attuative del decreto-legge 25 marzo 2020, n. 19, recante misure urgenti per fronteggiare l'emergenza epidemiologica da COVID-19, e del decreto-legge 16

	<b>Atto gestionale del Direttore Generale</b>
<b>Data, 24 settembre 2020</b>	<b>n. 135/2020</b>
<b>OGGETTO:</b>	<b>Servizio di pulizia e sanificazione impianti di condizionamento e pompa di calore sede Via Lombardia n. 59 - Desio (MB) - nomina RUP e individuazione fornitore</b>

maggio 2020, n. 33, recante ulteriori misure urgenti per fronteggiare l'emergenza epidemiologica da COVID-19”;

- il decreto legge del 19 maggio 2020, n. 34 “Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, non che' di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19”
- a seguito del perdurare dell'emergenza epidemiologica, i provvedimenti relativi a “Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, non che' di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19” emessi fino ad oggi;

**VISTA** nello specifico la Deliberazione ATS Brianza Regione Lombardia n. 315 dell'08/06/2020 avente per oggetto “D.G.R. N. XI/3183 del 26/05/2020 “art. 8 DPCM 26 aprile 2020 come modificato dall'art. 9 del DPCM del 17 maggio 2020 – Avvio fase 2 servizi semiresidenziali per persone con disabilità”: approvazione documento “Linee Operative territoriali per la presentazione di progetti di riapertura dei servizi semiresidenziali e diurni per disabili”, che disciplina i progetti di riavvio prevedendo al punto 1. “Aspetti strutturali e gestione degli spazi (sede o altri spazi) alla voce “Sistemi di riscaldamento, condizionamento e ventilazione” quanto segue:

- negli edifici dotati di specifici impianti di ventilazione, che movimentano aria attraverso un motore/ventilatore e consentono il ricambio dell'aria dell'edificio con l'esterno, deve essere eliminata totalmente la funzione di ricircolo dell'aria per evitare l'eventuale trasporto di agenti patogeni nell'aria.
- negli edifici dotati di impianto di riscaldamento/raffrescamento (es. pompe di calore, fan coil, termoconvettori) se possibile si dovranno tenere spenti gli impianti, per evitare il possibile ricircolo del virus SARS-Cov-2 in aria. Laddove fosse necessario, per motivi climatici, tenere attivi gli impianti, gli stessi dovranno ricevere cicli di pulizia frequenti e comunque in base alle indicazioni dei fornitori degli stessi produttori;


**CONSIDERATA** la necessità dell'Azienda di procedere con la pulizia e disinfezione degli impianti di condizionamento installati presso la sede centrale di Via Lombardia n. 59 a Desio (MB);

**RITENUTO** quindi di espletare la procedura contattando la ditta NELSA srl di Lurate Caccivio (CO), con la quale abbiamo attivo il servizio di conduzione e manutenzione ordinaria degli impianti termici, frigoriferi e di condizionamento installati presso le sedi aziendali, per una richiesta di preventivo;

**PRESO ATTO** dell'offerta economica presentata dalla ditta **NELSA srl di Lurate Caccivio (CO)**, ns. Prot. n. 4065 del 22/06/2020, per la pulizia e disinfezione degli impianti di condizionamento presso le sedi aziendali e nello specifico presso la sede centrale di Via Lombardia n. 59 a Desio ad un costo complessivo pari a € **24.933,00 (+ IVA 22%)**;

**VERIFICATO CHE** il preventivo presentato dalla ditta NELSA srl di Lurate Caccivio (CO) risulta essere notevolmente oneroso in relazione alla tipologia dell'impianto ed al numero dei fan coil installati, si ritiene opportuno procedere, per una corretta valutazione, con un'indagine di mercato contattando almeno altri due operatori economici specializzati nel settore, come da elenco tenuto agli atti dell'Ente e di seguito specificato:

- ditta CARBOTERMO S.p.A. di Milano (MI)
- ditta CLIMA EUROTERMO di Pirilli Giuseppe di Novate Milanese (MI)
- ditta CLIMATERM di Mammone Mario di Massalengo (LO)
- ditta TERMOFRIGO s.r.l. di Pero (MI)

	<b>Atto gestionale del Direttore Generale</b>
<b>Data, 24 settembre 2020</b>	<b>n. 135/2020</b>
<b>OGGETTO:</b>	<b>Servizio di pulizia e sanificazione impianti di condizionamento e pompa di calore sede Via Lombardia n. 59 - Desio (MB) - nomina RUP e individuazione fornitore</b>

**VERIFICATO** che dei quattro fornitori contattati per la richiesta di preventivo, da inoltrare entro lunedì 27 luglio 2020, e dopo una nostra sollecitazione telefonica di tutti gli operatori economici individuati, è pervenuta a mezzo posta elettronica ordinaria una sola offerta economica e precisamente dalla ditta **CLIMA EUROTERMO di Pirilli Giuseppe di Novate Milanese (MI)**, ns. Prot. n. 4688 del 22/07/2020, per un valore complessivo pari a €. **3.750,00 (+IVA 22%)**, come da indagine tenuta agli atti dell'Ente;

**POSTO CHE** per una corretta valutazione e in vista dell'accensione dell'impianto a pompa di calore, nel corrente mese di settembre viene chiesto al fornitore di effettuare un sopralluogo presso la sede centrale di Via Lombardia a Desio (MB) e di confermare oppure aggiornare il preventivo di spesa inviato lo scorso mese di luglio c.a.;

**VERIFICATO**, in adempimento a quanto disposto dall'art.1 - comma 449 – della Legge 488/1999 e s.m.i. e dall'art.7 – comma 2 – Legge 94/2012 che sul portale degli Acquisti in rete delle Pubbliche Amministrazioni MEPA risulta attivo il bando “Servizi agli impianti (manutenzione e riparazione)” (SERVIZI)” a cui risulta abilitata la ditta **CLIMA EUROTERMO di Pirilli Giuseppe di Novate Milanese (MI)**;

**VERIFICATO CHE:**

- l'importo dell'approvvigionamento di cui all'oggetto risulta inferiore alle soglie di cui all'art. 35 del D. Lgs. 50/2016, ovvero inferiore a €. 40.000,00;
- è possibile procedere con affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del sopracitato decreto legislativo purché adeguatamente motivato;

**RITENUTO** quindi di:

- procedere mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del codice degli appalti D.Lgs. n. 50 del 19.04.2016, avvalendosi del portale degli Acquisti in rete delle Pubbliche Amministrazioni MEPA;
- provvedere alla nomina, ai sensi del D. Lgs. n. 50/2016, del Responsabile Unico del Procedimento (RUP);


**IN CONSIDERAZIONE** di quanto sopra esposto, si decide di acquistare il servizio di pulizia e sanificazione degli impianti di condizionamento e pompa di calore ad un costo complessivo pari a €. **3.750,00 (+ IVA 22%)** procedendo con una trattativa diretta con la ditta **CLIMA EUROTERMO di Pirilli Giuseppe di Novate Milanese (MI)** tramite il portale degli Acquisti in rete delle Pubbliche Amministrazioni MEPA;

**DATO ATTO** che il predetto fornitore risulta regolare ai fini contributivi come da DURC protocollo nr. INPS\_21680731 in corso di validità e depositato agli atti;

**DATO ATTO** che, in ottemperanza della legge 136 del 13/08/2010 il Codice Identificativo di Gara (CIG) riferito al servizio in oggetto è **ZE22E710CA** per un importo complessivo di €. 8.000,00;

**CONSIDERATO** che il presente costituisce Atto a contrattare, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii;

**VISTI** il D. Lgs. 50 del 18/04/2016, il D. Lgs. n. 267/2000 e lo Statuto dell'Azienda;

	<b>Atto gestionale del Direttore Generale</b>
<b>Data, 24 settembre 2020</b>	<b>n. 135/2020</b>
<b>OGGETTO:</b>	<b>Servizio di pulizia e sanificazione impianti di condizionamento e pompa di calore sede Via Lombardia n. 59 - Desio (MB) - nomina RUP e individuazione fornitore</b>

**TUTTO CIÒ PREMESSO, DISPONE**

1. di avviare, per le motivazioni descritte in premessa, la procedura per l'affidamento del servizio di pulizia e sanificazione degli impianti di condizionamento e pompa di calore presso la sede centrale di Via Lombardia n. 59 a Desio (MB);
2. di assumere il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
3. di affidare il servizio di cui all'oggetto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del codice degli appalti D.Lgs. n. 50 del 19.04.2016, mediante affidamento diretto, con approvazione diretta dell'offerta presentata, alla Ditta **CLIMA EUROTERMO di Pirilli Giuseppe di Novate Milanese (MI) Via Borsieri Pietro n. 32 – C.F. PRLGPP62L29C581L e Partita IVA 11449180154** per una spesa complessiva pari a **€. 3.750,00 (+ IVA 22%)** come da Trattativa con unico Operatore Economico tenuta agli atti dell'Ente;
4. di procedere se necessario, in relazione a nuove esigenze legate al servizio di cui all'oggetto, con prelievi aggiuntivi fino alla concorrenza del valore del CIG acquisito (€. 8.000,00) senza ulteriori atti aggiuntivi;
5. di imputare il costo complessivo di €. 8.000,00 (+ IVA 22%) alle voci e centri di costo indicati nella tabella di seguito riportata:

Codice	Voce di Costo	C.d.C.	Importo
03.04.062	Costi per gestione e servizi generali	Diversi	<b>€. 3.750,00</b>
03.04.062	Costi per gestione e servizi generali	Diversi	<b>€. 4.250,00</b>

6. di disporre il pagamento mediante bonifico bancario a 60 gg. DFFM.;

**IL DIRETTORE GENERALE**  
(Alfonso Galbusera)

**Visto per presa visione**

Lavinia Macri – Responsabile Amministrativo \_\_\_\_\_

Rif. Trattativa con unico Operatore Economico MEPA n. 1418436 del 24/09/2020 (prot. azienda n. 5795 del 24/09/2020)