

## AVVISO PUBBLICO

**PER L'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 LETT A) DEL D.L. N. 76/2020 CONVERTITO CON LEGGE N. 120/2020 TRAMITE PIATTAFORMA SINTEL PER IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI ELETTRICI, DEGLI IMPIANTI DI ANTINTRUSIONE E DEGLI IMPIANTI DI RILEVAZIONE FUMI PRESSO LE SEDI AZIENDALI - PERIODO DAL 01/06/2021 AL 31/05/2023.**

Il presente avviso non costituisce invito a partecipare alla procedura di affidamento, ma è finalizzato esclusivamente a favorire la partecipazione di Operatori Economici, in modo non vincolante per l'Azienda Speciale Consortile "Consorzio Desio-Brianza", in possesso dei requisiti previsti dal presente avviso per il servizio di cui all'oggetto.

L'Azienda Speciale Consortile "Consorzio Desio-Brianza", con sede legale in Desio (MB) Via Lombardia n. 59 – codice fiscale 91005610158 – P. IVA 00988950960 – Tel.0362/39171 – indirizzo internet [www.consorziodesiobrianza.it](http://www.consorziodesiobrianza.it) – indirizzo PEC: [amministrazione@pec.codebri.mb.it](mailto:amministrazione@pec.codebri.mb.it)

**RICHIAMATI** i principi di economicità, efficienza, correttezza, tempestività, pubblicità, libera concorrenza, non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza ai quali è doveroso uniformarsi ai sensi dell'art. 30, del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.

### **RENDE NOTO CHE:**

Intende procedere all'affidamento ad un operatore economico avente i requisiti di cui al presente avviso per l'erogazione del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elettrici, degli impianti di antintrusione e degli impianti di rilevazione fumi presso le sedi aziendali - periodo dal 01/06/2021 al 31/05/2023, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 del D.L. n. 76/2020 convertito con Legge n. 120/2020, previa consultazione degli operatori economici, ove esistenti, individuati mediante il presente avviso, che saranno successivamente invitati a prendere parte alla procedura da espletare tramite la piattaforma di e-procurement denominata "Sintel" di Regione Lombardia.

A titolo meramente informativo, si comunica che la successiva fase verrà gestita dall'Azienda Speciale Consortile "Consorzio Desio-Brianza" mediante il Sistema di intermediazione telematica di ARIA S.p.A. denominato "Sintel", al quale è possibile accedere attraverso il punto di presenza sulle reti telematiche all'indirizzo internet corrispondente all'URL [www.ariaspa.it](http://www.ariaspa.it).

Pertanto, poiché ci si avvarrà della predetta piattaforma telematica per l'e-Procurement di Regione Lombardia, gli operatori economici che intenderanno partecipare dovranno registrarsi e qualificarsi per l'Azienda Speciale Consortile "Consorzio Desio-Brianza".

### **DESCRIZIONE DEL SERVIZIO:**

Il servizio richiesto riguarda la manutenzione ordinaria, e straordinaria su chiamata, degli impianti elettrici, degli impianti di antintrusione e degli impianti di rilevazione fumi presso le sedi aziendali:

1. CDD di Cesano Maderno - via Col di Lana n. 13
2. CDD di Muggiò - via Dante n. 5
3. CDD di Nova Milanese - via Brodolini n. 2
4. CDI di Desio - corso Italia n. 66
5. Sede centrale di Desio - via Lombardia n. 59

### MANUTENZIONE ORDINARA

#### **Manutenzione elettrica per tutti i siti con cadenza semestrale:**

- Quadri elettrici
  1. Controllo visivo stato delle apparecchiature;
  2. Controllo e pulizia delle carpenterie e strumentazione;
  3. Serraggio morsetti;
  4. Verifica automatismi e comandi (come orologi, crepuscolari e relativi teleruttori);
  5. Verifica a campione dei dispositivi differenziali (almeno il 25% dei dispositivi a prova) con rilascio dei relativi registri di prova;
  6. Verifica dell'efficienza dei dispositivi di sgancio generale.
- Impianti elettrici:
  1. Impianto luci di emergenza (comprendente prova di scarica, eventuale numerazione univoca e compilazione dei registri di manutenzione) come previsto dalla normativa vigente UNI 11222 e smi;
  2. Sostituzione lampade di emergenza in caso di necessità;
  3. Verifica a campione della continuità elettrica della rete di terra tra collettore e varie utenze;
  4. Assistenza all'ente certificatore per la rete di terra (se con cadenza nella manutenzione programmata, se in altra data si procederà a consuntivo quantificato a ore).

#### **Manutenzione impianti Antintrusione per tutti i siti con cadenza annuale:**

- Verifica visiva di funzionamento dispositivi remoti (contatti magnetici, sensori volumetrici, barriere);
- Verifica funzionale degli allarmi con simulazioni, degli eventuali combinatori telefonici e delle sirene interne ed esterne.

#### **Manutenzione elettrica cabina di trasformazione presso la sede di via Lombardia n. 59 con cadenza annuale:**

- Quadro di media tensione, Trasformatore, Quadro Bassa Tensione, Soccorritore:
  1. Controllo visivo dei dispositivi;
  2. Verifica funzionamento dei sezionatori, ingrassaggio e lubrificazione dei cinematismi;
  3. Verifica funzionamento dispositivi di protezione (centralina termometrica e pulsante di sgancio);
  4. Verifica e pulizia dei sistemi di ventilazione forzata;
  5. Rilascio dei registri di manutenzione come previsto dalla normativa vigente CEI 0-15 e smi.

**Manutenzione impianti di rilevazione fumi per i siti di Desio, nello specifico sede centrale Via Lombardia n. 59 e sede CDI Corso Italia n. 66, con cadenza semestrale come previsto dalla normativa vigente UNI 11224/2019 e smi:**

1. Controllo e verifica efficienza dello stato dell'impianto;
2. Verifica funzionamento dispositivi di rilevazione (rilevatori) e relativa pulizia;
3. Verifica dei dispositivi di azionamento allarme (pulsanti);
4. Verifica di funzionamento dei dispositivi di segnalazione ed evacuazione (campane, segnatori ottici acustici);
5. Verifica di funzionamento sistemi di contenimento (magneti);
6. Eventuale verifica di rilancio allarmi tramite combinatore o ponte radio.

### **MANUTENZIONE STRAORDINARIA**

Per manutenzione straordinaria si intendono gli interventi con rinnovo e/o sostituzione di parti, che non modificano in modo sostanziale le prestazioni dell'impianto e sono destinati a riportarlo in condizioni ordinarie di esercizio (Es: sostituzione sensori/batterie impianto rivelamento incendio).

L'Ente si riserva in corso di esecuzione di prevedere eventuali estensioni per le quali saranno negoziate le condizioni, nel rispetto della normativa vigente.

#### **DURATA DELL'AFFIDAMENTO:**

Il termine di esecuzione del servizio è fissato in 24 mesi - periodo dal 01/06/2021 al 31/05/2023 a seguito dell'aggiudicazione del servizio.

#### **IMPORTO PRESUNTO DEL SERVIZIO:**

L'importo del servizio per il periodo di 24 mesi è stimato pari ad €. 25.000,00 per la manutenzione ordinaria ed €. 10.000,00 per la manutenzione straordinaria su chiamata, comprensivi degli oneri per la sicurezza da interferenze (IVA esclusa).

Il contratto potrà essere modificato, senza una nuova procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a) del Codice.

L'importo contrattuale sarà costituito dall'importo del servizio offerto dall'operatore economico individuato IVA esente.

L'affidamento è finanziato con mezzi ordinari di Bilancio.

#### **SOGGETTI AMMESSI:**

Sono ammessi i soggetti di cui all'articolo 45 del D.lgs. 18 aprile 2016 n.50 e s.m.i., in possesso dei necessari requisiti in particolare:

- a) non trovarsi nelle condizioni di esclusione dalla partecipazione a procedure di appalto di cui all'art. 80 del Codice (requisiti di ordine generale);
- b) essere in possesso dell'iscrizione alla C.C.I.A.A. per l'attività oggetto di affidamento. Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

I requisiti dovranno essere posseduti, a pena di esclusione, alla data di scadenza del termine per la presentazione delle domande di partecipazione e mantenuti per tutto il periodo dell'affidamento e svolgimento del servizio.

**Si precisa che gli operatori economici non dovranno produrre alcuna documentazione a comprova del possesso dei requisiti, ma semplicemente autocertificarli. Inoltre, non dovranno allegare alcuna offerta economica relativa alla procedura in questione.**

**CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:**

Tutti gli operatori in possesso dei requisiti di qualificazione saranno invitati a presentare offerta. L'aggiudicazione sarà effettuata mediante affidamento diretto al miglior offerente selezionato in base al minor prezzo proposto.

È fatta salva la facoltà dell'Amministrazione di verificare la congruità delle offerte che appaiano anormalmente basse, secondo le disposizioni di cui all'art. 97.

**PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE:**

Gli operatori interessati, dovranno utilizzare esclusivamente la casella di posta elettronica certificata [amministrazione@pec.codebri.mb.it](mailto:amministrazione@pec.codebri.mb.it), per la trasmissione della propria istanza compilando e sottoscrivendo digitalmente l'allegata domanda di partecipazione. All'istanza dovrà essere allegata copia del documento firmato digitalmente dal rappresentante legale o dal procuratore speciale o dal procuratore munito dei necessari poteri di rappresentanza (in tal caso dovrà essere trasmessa anche la relativa procura). Tutti i documenti dovranno essere presentati in un'unica cartella formato .zip (o equivalente) denominata: **Istanza di partecipazione**.

**TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE:**

**03/05/2021 - ore 14.00**

Non saranno considerate prodotte le candidature pervenute in ritardo, per qualsiasi causa, rispetto al termine sopra indicato e pervenute tramite canali diversi da quello indicato.

**PUBBLICAZIONE AVVISO:**

Il presente avviso è pubblicato sul sito Internet dell'Azienda Speciale Consortile "Consorzio Desio-Brianza", nella Sez. Amministrazione Trasparente/Bandi di gara e contratti/Bandi aperti: [www.consorziodesiobrianza.it](http://www.consorziodesiobrianza.it).

**RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO:**

Il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del Codice è Nicoletta Rossana Grazioli.

**ULTERIORI INFORMAZIONI:**

Trattandosi di una mera indagine di mercato, cioè di un'attività semplicemente istruttoria, la presente richiesta non configura una procedura formale, né vincola in alcun modo l'Azienda all'affidamento del relativo servizio.

L'Azienda si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per sue valutazioni insindacabili, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Il possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento del servizio, dichiarati all'atto della manifestazione d'interesse ai sensi del DPR 445/2000, verrà accertato in occasione della procedura di affidamento del servizio medesimo.

## **ACCESSO AGLI ATTI**

Il diritto di accesso, in relazione all'elenco dei soggetti che hanno fatto richiesta di invito, o che hanno segnalato il loro interesse, è garantito ai sensi di legge e comunque differito fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte medesime. Questo Ente, pertanto, comunicherà agli operatori economici partecipanti notizie sulla procedura dopo tale termine e solo dietro espressa richiesta scritta da parte dei soggetti interessati.

## **INFORMATIVA IN MATERIA DI PRIVACY**

Ai sensi del D.lgs. 10/08/2018 n. 101 che adegua il D.lgs. 196/2003 alle disposizioni del Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR), in materia di protezione dei dati personali, i dati forniti saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per le finalità di gestione della procedura e saranno trattati successivamente per le finalità connesse alla gestione dell'affidamento, nel rispetto della normativa specifica di cui al D.lgs. 50/2016 "*Codice dei contratti pubblici*". Il trattamento viene effettuato sia con strumenti cartacei sia con supporti informatici a disposizione degli uffici; i dati verranno comunicati al personale dipendente dell'Azienda coinvolto nel procedimento e ai soggetti partecipanti alla gara che hanno diritto di post informazione. Il trattamento è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico. I dati saranno conservati ai fini dei controlli dell'Autorità Nazionale Anticorruzione e per le finalità statistiche e di monitoraggio dei contratti pubblici nei limiti delle previsioni della normativa nazionale.

Titolare del trattamento dei dati personali, con riferimento allo svolgimento della procedura, è l'Azienda Speciale Consortile "Consorzio Desio-Brianza". Il responsabile del trattamento dei dati è il Direttore Generale e Legale Rappresentante – Via Lombardia n. 59 – 20832 Desio (MB).

## **Allegato A: Istanza di partecipazione**