

INFORMAZIONI PERSONALI

D'Ovidio Antonio

Sesso Maschio | Data di nascita 13/02/1960 | Nazionalità Italiana

ESPERIENZA
PROFESSIONALE

2013 ad oggi

Consulenze – Real Estate managing & Development consulting**Desio (Mb)**

- Sviluppo di nuovi business model – business plan- e due diligence relative a iniziative imprenditoriali di rigenerazione del territorio urbano e rurale.
- Marketing, comunicazione, social management, nuove progettualità, tecnologie, servizi e welfare.
- Sviluppo di reti di utenti residenziali attraverso strumenti e tecniche di marketing e comunicazione digitale
- Sviluppo di know-how di processi e tecnologie di costruzione e recupero edilizio ad alta efficienza energetica, nonché, riduzione dei costi industriali e ottimizzazione gestionale dei cantieri;
- Presentazione in pubblico delle iniziative di sviluppo immobiliare.

Dal 2005 al 2013

Consima Costruzioni S.p. A. – Dimore Evolute S.p.A. – S&B Invest S.p. A. – Biella – Milano**General manager – alle dipendenze del Presidente e Ceo.**

Nel corso dell'incarico mi sono occupato di portare a termine programmi di valorizzazione e sviluppo di iniziative immobiliari residenziali.

- Gestione e coordinamento delle Risorse Umane destinate al programma/progetto.
- Fattibilità e percorribilità economico finanziaria. Business plan. Piani di marketing, comunicazione e commercializzazione
- Coordinamento dei processi di progettazione di studi integrati di Engineering: urbanistica, architettura, impiantistica.
- Urbanistica contrattata, negoziazione e sottoscrizione di convenzioni con le Pubbliche Amministrazioni;
- Approvvigionamento e gestione risorse finanziarie: mutui, leasing, ecc...
- Negoziazione e sottoscrizione di incarichi, appalti e forniture.
- Coordinamento e sottoscrizione delle Risorse Umane nella fase di costruzione e controllo qualità.
- Verifica e controllo stadi di avanzamento lavoro costi/ricavi
- Curato con successo la partecipazione ad appalto concorso per l'assegnazione di area per l'edilizia residenziale convenzionata nel comune di Trezzano Sul Naviglio(MI)
- Coordinato lo sviluppo di Programmi Integrati d'intervento di medie dimensioni nei comuni di Albino(BG)
- Condotta a termine diversi cantieri per oltre mille unità immobiliari.

Borgosesia Sgr – Fondo immobiliare chiuso “CAMELOT” – Biella**Direttore del Fondo**

Obiettivi del Fondo sono l'ottimizzazione dei flussi di cassa derivanti dalle locazioni nonché la valorizzazione e dismissione di alcuni asset.

Dal 2002 al 2004

Key Value S.r.l. Real Estate management – Monza

Socio fondatore e Amministratore Delegato

Società di servizi immobiliari integrati di consulenza

Dal 1999 al 2002

APM S.r.l. Activity Project Management – Giussano (Mb)

Socio fondatore e Amministratore Unico

Socio fondatore. Società di servizi di ingegneria e project management operante prevalentemente nel settore delle reti di telecomunicazioni mobili, reti, centrali M.A.N., e cablaggi strutturati.

Dal 1996 al 1999

Consima Scarl – Biella

Direttore tecnico – alle direttive dipendenze della Direzione Generale

La società si occupa dello sviluppo di iniziative residenziali convenzionate in collaborazione con Consorzio Europa Cooperative e le Cooperative edilizie consorziate.

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

- **Diploma tecnico di geometria** – ITCG “Filippo Palizzi” Vasto – CH
- **Studi Universitari di architettura** - “G D’Annunzio” Pescara e “Politecnico di Milano”
 - Corso: Social Management
 - Corso: E –Commerce
 - Corso: Marketing Immobiliare
 - Corso: Finanza Immobiliare
 - Corso: Valutazione Operazioni immobiliari
 - Corso: Project Management
 - Corsi Gestionali: Gestire il tempo, il bilancio aziendale, la gestione delle risorse umane, controllo di gestione industriale, budgeting, pianod i marketing, gestire le vendite.

Competenze digitali

ARC+, ARCrender, word, Excel, Power Point, Project, Photoshop, Sistema impresa Licon Software

Dati personali

Le informazioni contenute nel curriculum sono rilasciate ai sensi degli articoli 46/47 del D.P.R. 445/2000.

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi del GDPR (Regolamento UE 2016/679).

Data 15/05/2019

(Copia originale con firma autografa depositata presso ASC Consorzio Desio Brianza)

